**Российская Федерация**

**Республика Калмыкия**

**Элистинское городское Собрание**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ № 5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11 июня 2015 года |  заседание № 7 |  г. Элиста |

|  |
| --- |
| Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления города Элисты муниципальных услуг, и утверждении Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления города Элисты муниципальных услуг |

В соответствии с пунктом 3 части 1, частями 3 и 4 статьи 9, пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 20 Устава города Элисты,

**Элистинское городское Собрание решило:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления города Элисты муниципальных услуг (Приложение 1).

2. Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления города Элисты муниципальных услуг (Приложение 2).

3. Администрации города Элисты разместить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления города Элисты муниципальных услуг на официальном сайте Администрации города Элисты.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Элистинская панорама».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Элисты, Председатель Элистинскогогородского Собрания | **В. Намруев** |

|  |
| --- |
| Приложение 1 к решению Элистинского городского Собрания от 11 июня 2015 года № 5 |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**УСЛУГ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ЭЛИСТЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги |
| 1. | Прием заявлений, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | 1. Выдача справки филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Калмыкия об отсутствии (наличии) прав на объекты недвижимого имущества по месту постоянного жительства гражданина (заявителя) и членов его семьи.2. Выдача справки, подтверждающей размер заработной платы, стипендии, а также сведений о выплаченных суммах по договорам гражданско-правового характера за расчетный период.3. Выдача документов, подтверждающих суммы уплачиваемых (получаемых) алиментов.4. Выдача документов о суммах начисленных пенсий, доплат к ним и пособий.5. Выдача документа из органа социальной защиты населения о размере получаемых компенсационных (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и социальных выплат.6. Выдача документа о выплатах, производимых органом службы занятости по месту жительства гражданина.7. Выдача копии налоговых деклараций о доходах, в том числе о доходах налогоплательщиков, применяющих специальные режимы налогообложения, заверенные налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы за расчетный период.8. Выдача документов, подтверждающих стоимость недвижимого имущества, или справка о стоимости недвижимого имущества из органа, осуществляющего техническую инвентаризацию объектов капитального строительства по месту нахождения такого имущества, или заключение независимого оценщика.9. Выдача документов о кадастровой стоимости или нормативной цене земли.10. Выдача документов, подтверждающих стоимость транспортного средства |
| 2. | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | 1. Выдача технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения.2. Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки.3. Выдача акта приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки жилого помещения. |
| 3. | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое (или) нежилого помещения в жилое помещение | 1. Выдача плана переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения).2. Выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение.3. Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения). |
| 4. | Присвоение адреса объекту недвижимости | 1. Межевой план земельного участка.2. Выдача кадастрового паспорта на объект недвижимости. |
| 5. | Выдача градостроительных планов земельных участков | 1. Выдача чертежа градостроительного плана земельного участка. |
| 6. | Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, расположенных на территории города Элисты и Продление срока действия разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, расположенных на территории города Элисты | 1. Выдача разработанной проектной документации.2. Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ.3. Выдача копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации. |
| 7. | Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Элисты | 1. Выдача акта приемки объекта капитального строительства, в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора.2. Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство.3. Выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов и подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов индивидуального жилищного строительства.4. Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного, объекта капитального строительства техническим условиям и подписанного представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.5. Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанную лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта.6. Выдача заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключения государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.7. Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.8. Выдача технического плана. |
| 8 | Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций | 1. Изготовление эскизного проекта.2. Изготовление проектной документации на рекламную конструкцию. |
| 9. | Выдача ордеров на производство земляных работ при строительстве, ремонте и реконструкции инженерных коммуникаций на территории г. Элисты | 1. Выдача исходной схемы прокладки инженерных сетей и технических условий.2. Выдача проекта или проектно-сметной документации. 3. Выдача плана-схемы.4. Выдача схемы объездных путей.5. Выдача договора со специализированным предприятием на выполнение работ по восстановлению нарушенного твердого покрытия. |
| 10. | Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования (детские сады) | 1. Выдача документов, подтверждающих рождение (усыновление) ребенка.2. Выдача СНИЛСа ребенка.3. Выдача документов, подтверждающих право на льготное получение услуги. |
| 11. | Оказание содействия лицам, обратившимся в отдел по опеке и попечительству для представления законных интересов несовершеннолетних граждан, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам из их числа | 1. Выдача справки с места работы с указанием должности и размера средней заработной платы за последние 12 месяцев.2. Выдача документа, подтверждающего доходы (для пенсионеров - копии пенсионного удостоверения, справки из территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации или иного органа, осуществляющего пенсионное обеспечение).3. Выдача характеристик на детей из МОУ, МДОУ.4. Выдача характеристик на заявителя с места работы, из УМВД России по г. Элиста. |
| 12. | Постановка на учет лиц, желающих принять в семью на усыновление, в приемную семью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | 1. Выдача медицинского заключения государственного или муниципального лечебно-профилактического учреждения о состоянии здоровья заявителя.2. Выдача справки, подтверждающей доход.3. Выдача справки из территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации или иного органа, осуществляющего пенсионное обеспечение.4. Выдача справки из органов внутренних дел, подтверждающей отсутствие у гражданина, выразившего желание принять в семью на усыновление, в приемную семью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, судимости или факта уголовного преследования. |
| 13 | Установление опеки (попечительства) над совершеннолетними гражданами, признанными судом недееспособными и не полностью дееспособными | 1. Выдача справки о соответствии жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, выданная соответствующими уполномоченными органами.2. Выдача документов, подтверждающих доход. |
| 14 | Прием документов от лиц, желающих получить предварительное разрешение на совершение сделок, связанных с осуществлением имущественных прав совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных и представление законных интересов | 1. Выдача документов, выданных специализированной организацией о рыночной стоимости имущества.2. Выдача документа, выданного специализированной организацией, содержащего сведения о площади, иных характеристиках недвижимого имущества. |
| 15 | Выдача разрешений на совершение сделок, связанных с осуществлением имущественных прав несовершеннолетних | Выдача справки филиала федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Калмыкия об отсутствии (наличии) прав на объекты недвижимого имущества по месту постоянного жительства гражданина (заявителя) и членов его семьи. |
| 16 | Установление опеки (попечительства) над несовершеннолетними | 1. Выдача документов, подтверждающих доход. 2. Выдача медицинского заключения о состоянии здоровья по результатам освидетельствования гражданина.3. Выдача справки из Пенсионного фонда Российской Федерации либо из иного органа, осуществляющего пенсионное обеспечение. |
| 17. | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, государственная собственность на который не разграничена на территории города Элисты, в собственность собственнику объекта недвижимости, расположенного на земельном участке, за плату | Выдача справки филиала федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Калмыкия об отсутствии (наличии) прав на объекты недвижимого имущества по месту постоянного жительства гражданина (заявителя) и членов его семьи. |
| 18. | Предоставление земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства | Выдача кадастрового плана территории. |
| 19. | Предоставление земельных участков для строительства в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, за исключением земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства | Выдача выписки из государственного кадастра недвижимости. |
| 20. | Предоставление земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства и предоставление земельных участков для строительства в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, за исключением земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства | Выдача кадастрового плана территории. |
| 21. | Предоставление земельных участков в собственность бесплатно и в аренду правообладателям зданий, строений, сооружений из земель, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена | 1. Выдача кадастрового паспорта земельного участка.2. Выдача справки филиала федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Калмыкия об отсутствии (наличии) прав на объекты недвижимого имущества по месту постоянного жительства гражданина (заявителя) и членов его семьи. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Элистинскогогородского Собрания от 11 июня 2015 года № 5 |

**Порядок**

**определения размера платы за оказание услуг, которые**

**являются необходимыми и обязательными для предоставления**

**органами местного самоуправления города Элисты**

**муниципальных услуг**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и устанавливает правила определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления города Элисты муниципальных услуг.

2. Размер платы за оказание услуг федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Республики Калмыкия, федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями Республики Калмыкия устанавливается в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Калмыкия.

3. Размер платы за оказание услуг муниципальными предприятиями и учреждениями устанавливается в соответствии с решением Элистинского городского собрания о Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений.

4. Размер платы за оказание услуг, оказываемых индивидуальными предпринимателями, организациями независимо от организационно-правовой формы, за исключением указанных в [пунктах](#Par6) 2, [3](#Par7), устанавливается исполнителем услуг самостоятельно.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_